

Ortsbeirat Oberjosbach

Legislaturperiode 2021 - 2026

Niederschrift 27. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende
22.01.25	Rathaussaal Oberjosbach	19:30 Uhr	21:15 Uhr

Anwesend:

A	Stimmberechtigt		
1.	Schlögl, Gregor	5.	Leixner, Andreas
2.	Pelzer, Katja	6.	Schwed, Johannes
3.	Thorwarth, Julia		
4.	Scheurer, Ralf		
B	nicht stimmberechtigt		
	Kreuder, Klaus-Dieter	Gemeindevorstand	
C	Ausländerbeirat		
	Nicht anwesend		
D	Kinder- und Jugendvertretung		
	Nicht anwesend		
E	Schriftführer		
	Desch, Thorsten		

Abwesend:



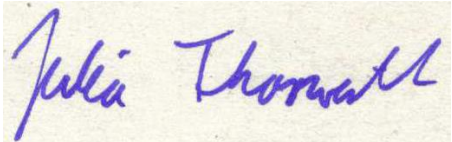
	Carsten Meuer (entschuldigt)		

		J	N
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung durch den Vorsitzenden, Feststellung der		

		J	N
	<p>Der Ortsvorsteher Ralf Scheurer begrüßt alle Gäste und die Mitglieder des Ortsbeirates.</p> <p>Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung vom 15.01.2025 für Mittwoch, den 22.01.2025 um 19:30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.</p> <p>Der Ortsvorsteher stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.</p> <p>Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass die Ortsbeiratssitzung am 05.03.2025 von 19:30 Uhr auf 18:00 Uhr vorverlegt wird.</p> <p>Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass die heutige Tagesordnung um den Punkt „GV/0876/2021-2026 Sanierung Friedhofsmauer in Oberjosbach / Heftricher Weg“ ergänzt wird.</p>	6 6	0 0
2.	<p>Bürgerfragestunde:</p> <p>Herr Udo Podmelle weist auf die unklare Parkplatzsituation vor dem Rathaus in Oberjosbach hin. Mangels eingezeichneter Parkplatzflächen / Parkstreifen ist unklar, in welchen Bereichen Parken zulässig ist. Herr Podmelle erläutert, dass die unklaren zulässigen Parkbereiche vor dem Rathaus bereits zu Verwarnungen wegen Falschparkens geführt haben. Herr Podmelle regt an, den zulässigen Parkbereich durch Markierungen zu kennzeichnen. Herr Ortsvorsteher Scheurer wird diese Problematik mit Herrn Lauber in einem Vor-Ort-Termin besprechen.</p> <p>Mitteilungen des Ortsvorstehers</p> <ul style="list-style-type: none"> - Laub am Friedhof wurde zwischenzeitlich abgeräumt. - Friedhof: Die notwendige Instandsetzung am Eingangstor Heftricher Weg wird im Rahmen der Sanierung Friedhofsmauer vorgenommen. - Grababräumungen werden seitens der Gemeinde angegangen. - Die Reinigung der Straßenschilder / Verkehrszeichenschilder wird gemeindeweit geplant und umgesetzt. - Sanierung der Fassade KITA Oberjosbach: Befestigung der Fassade ist erfolgt; noch ausstehende Arbeiten zur Fertigstellung der Fassadensanierung werden ausgeführt. - Renovierung Treppenhaus KITA Oberjosbach: Zunächst wird die Renovierung des Treppenhauses mittels einer Unterstützung der Eltern angestrebt; sollte sich das nicht umsetzen lassen, wird die Renovierung in Abhängigkeit des zur Verfügung stehenden Budgets geplant. - Sicherungsmaßnahmen bei Starkregen: seitens der Gemeinde wird der Vorschlag gemacht, dass Herr Ströher als verantwortlicher Kontakt der 		

		J	N
	Gemeinde in einer OBR-Sitzung zum aktuellen Stand berichtet. Der Ortsbeirat wird Herrn Ströher zu einer der nächsten Ortsbeiratssitzungen einladen.		
2.1	- Sanierung Jahnstraße / Fasanenweg: In den Planungen zur Ausführung der Sanierungen müssen die Kanalanbindungen zur Abführung des Niederschlagwassers berücksichtigt werden. - Sanierung GMZ: Die Planungen zur Sanierung erfolgen fortlaufend. Aktuell befindet sich das Projekt in der Entwurfsplanung (LPH 3 HOAI).		
	Mitteilungen des Ausländerbeirates		
2.2	Der Ausländerbeirat nahm an der heutigen Sitzung nicht teil. Mitteilungen entfallen daher.		
	Mitteilungen der Kinder- und Jugendvertretung		
2.3	Die Kinder- und Jugendvertretung nahm an der heutigen Sitzung nicht teil. Mitteilungen entfallen daher.		
2.3.1	Verwaltungsmitteilungen		
	VM/0250/2021-2026 Winterdienst 2024/2025		
2.3.2	Der Ortsbeirat nimmt die vorgenannte Verwaltungsmitteilung zur Kenntnis.		
	VM/0252/2021-2026 Übernahme der bisher fremdbetriebenen Photovoltaikanlagen auf dem Dach des Gemeinschaftszentrums Oberjosbach		
	Der Ortsbeirat nimmt die vorgenannte Verwaltungsmitteilung zur Kenntnis.		
3.	Genehmigung der Niederschrift vom 27.11.2024	6	0
	Dem Protokoll vom 27.11.2024 wird einstimmig zugestimmt.		
4.	GV/0769/2021-2026/1 Gemeinsamer Nahverkehrsplan (NVP): Landeshauptstadt Wiesbaden und Rheingau-Taunus-Kreis – hier: Stellungnahme zum Entwurf		
	Der Ortsbeirat nimmt die vorgeschlagene Stellungnahme der Gemeinde für den gemeinsamen Nahverkehrsplan (NVP) der Landeshauptstadt Wiesbaden und des Rheingau-Taunus-Kreises zur Kenntnis und beschließt hierzu einstimmig folgende Forderungen / Ergänzungen:		
	– Die Haltestelle Oberjosbach, Altes Rathaus, muss weiterhin im Streckennetz einbezogen sein. Diese Haltestelle ist der zentrale Start- und Endhaltepunkt in Oberjosbach. Die Lage der Haltestelle ermöglicht	6	0

		J	N
	<p>es den Einwohnern und den Besuchern eine qualitativ gute Einrichtung zur Nutzung des ÖPNV.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Die von Oberjosbach ausgehende direkte Busverbindung (aktuell ist das die Linie 22) zur Martin-Niemöller-Schule (Haltestelle Fichtestraße/Handwerkskammer) und die Anbindung zum Berufsschulzentrum Wiesbaden als weiterführende Schulen muss ebenfalls weiter im Angebot einer neuen Linienplanung verbleiben. Diese Verbindung hat unter anderem eine hohe Nutzungsfrequenz von Schülern aus Oberjosbach und Niedernhausen, welche beginnend ab Klasse 11 auf weiterführenden Schulen in Wiesbaden unterrichtet werden. – Der Ortsbeirat begrüßt die Einrichtung von mehreren Schnellbusverbindungen ausgehend von Oberjosbach (z. B. zwei Fahrten jeweils in der morgendlichen und nachmittäglichen HVZ). Gerade im Hinblick auf die Erhöhung der Attraktivität des ÖPNV und einer nachhaltigen Verkehrsmobilität misst der Ortsbeirat diesem Vorschlag der Gemeinde eine hohe Bedeutung bei. <p>Im Ergebnis möchte der Ortsbeirat festhalten, dass infolge der in Erstellung befindlichen Neuplanung und der Umsetzung dieser keine Verschlechterung in der Anbindung Oberjosbachs an den ÖPNV eintreten darf. In der Bürgerschaft wäre eine qualitative Verschlechterung schwer vermittelbar und diese würde auch den ländlichen Raum in seiner Attraktivität schwächen.</p>		
5.	<p>GV/0878/2021-2026 Neufassung der Friedhofsordnung der Gemeinde Niedernhausen</p> <p>Der Ortsbeirat nimmt die entworfene Neufassung der Friedhofsordnung der Gemeinde Niedernhausen zur Kenntnis.</p>		
6.	<p>GV/0891/2021-2026 Neufassung der Friedhofsgebührenordnung der Gemeinde Niedernhausen</p> <p>Der Ortsbeirat nimmt die entworfene Neufassung der Friedhofsgebührenordnung der Gemeinde Niedernhausen zur Kenntnis.</p>		
7.	<p>GV/0876/2021-2026 Sanierung Friedhofsmauer in Oberjosbach / Heftricher Weg</p> <p>Der Ortsbeirat beschließt notgedrungen mehrheitlich die Variante 0 („Teilerneuerung und Sicherung“), wobei sich der Ortsbeirat die Ausführung der Variante A wünscht. Mit Blick auf eine nachhaltige und langfristige Beständigkeit der Sanierung wird die Gemeinde gebeten, im Rahmen der Ausschreibungen und Vergabegespräche das Ziel zu einer Umsetzung von Variante A nicht ganz zu verwerfen. Auch wird die Gemeinde gebeten, bei der Verfügungsplanung der Haushaltsmittel für das Jahr 2025 zu prüfen, inwiefern Budgeteinsparungen aus anderen Projekten möglich sind und somit die Finanzierung der Variante A umsetzbar ist.</p>	4	2
8.	<p>Verschiedenes</p>		Enthaltungen

		J	N
<p>Herr Kreuder teilt mit, dass die Villa Stricker verkauft ist.</p> <p>Herr Gregor Schlögl weist darauf hin, dass nach Anfrage bei der Gemeinde der Clubraum im GMZ nicht nutzbar ist, solange der Taunusgarten nicht weitervermietet ist. Im Hinblick darauf, dass Versammlungen ortsansässiger Vereine anstehen, wird Herr Ortsvorsteher Scheurer mit Herrn Grein über die derzeitige Nutzbarkeit des Clubraums durch ortsansässige Vereine sprechen.</p> <p>Herr Kreuder bittet bis zur Verabschiedung des Haushalts keine Beschlüsse über die Verwendung der Ortsbeiratsmittel zu treffen. Dies auch mit dem Hintergrund, dass der Gemeindevorstand eventuell neue Richtlinien bezüglich der Verwendungen erarbeiten wird.</p>			
 <p>Ralf Scheurer Ortsvorsteher</p>	 <p>Thorsten Desch Schriftführer</p>		
 <p>Julia Thorwarth Stellvertreter</p>			