

# Ortsbeirat Oberjosbach

Legislaturperiode 2021 - 2026

## Niederschrift 15. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende
03.05.23	Rathaussaal Oberjosbach	19:30 Uhr	21:15 Uhr

### Anwesend:

A	Stimmberechtigt		
1.	Schlögl, Gregor	5.	Leixner, Andreas
2.	Pelzer, Katja	6.	Scheurer, Ralf
3.	Thorwarth, Julia	7.	Meuer, Carsten
4.	Schwed, Johannes		
B	nicht stimmberechtigt		
	Kreuder, Klaus-Dieter	Gemeindevorstand	
C	Ausländerbeirat		
	Nicht anwesend		
D	Kinder- und Jugendvertretung		
	Nicht anwesend		
E	Schriftführer		
	Desch, Thorsten		

### Abwesend:





Vor der Tagesordnung			
	<b>Bürgerfragestunde:</b>  Herr Rehm fragt die Umsetzung des Grabsteines seiner Urgroßmutter auf das Ehrengrabfeld des Oberjosbacher Friedhofes an. Zum Hintergrund seiner Anfrage führt Herr Rehm aus, dass seine Urgroßmutter als bisher einzige Oberjosbacherin 100 Jahre alt geworden und in Oberjosbach geboren und verstorben ist. Der Ortsbeirat wird sich beraten und Herrn Rehm Rückmeldung geben.		

	<p>Frau Just hat zwischenzeitlich im Nachgang zu ihren Ausführungen in der letzten Ortsbeiratssitzung am 08.03.2023 zu dem Antrag der Grünen / Bündnis 90 hinsichtlich „Baugebiet Akazienweg“ dem Ortsbeirat eine schriftliche Stellungnahme vom 06.04.2023 zukommen lassen. Hierzu wird Herr Ortsvorsteher Ralf Scheurer unter TOP 2 ausführen. Frau Just teilt mit, dass die Villa Stricker zum Verkauf stehe und regt an, dass die Villa Stricker für den Ort Oberjosbach erhalten bleiben solle. Frau Just äußert Bedenken, dass ein Käufer möglicherweise die Villa abreißen und das Grundstück neu bebauen könne. Herr Kreuder wird mit der Gemeinde sprechen.</p> <p>Herr Hans-Jürgen Schlögl weist darauf hin, dass die Bepflanzung an der Treppe zum Rathaus abstirbt.</p>		
--	---	--	--

<b>Tagesordnung</b>		<b>J</b>	<b>N</b>
<b>1.</b>	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Der Ortsvorsteher Ralf Scheurer begrüßt alle Gäste und die Mitglieder des Ortsbeirates.</p> <p>Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung vom 27.04.2023 für <b>Mittwoch, den 03.05.2023 um 19:30 Uhr</b> unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.</p> <p>Der Ortsvorsteher stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.</p>		
<b>2.</b>	<p><b>Mitteilungen des Ortsvorstehers</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Herr Ortsvorsteher Ralf Scheurer hat an der Jahreshauptversammlung der Feuerwehr Niedernhausen teilgenommen und Grußwort des Ortsbeirates überbracht.</li> <li>- Vereinsring Oberjosbach: Mitgliederversammlung hat am 26.04.2023 stattgefunden.</li> <li>- Theaterfreunde Oberjosbach e.V. begeht in diesem Jahr sein 75-jähriges Jubiläum.</li> <li>- Beschaffung neuer Sandbagger für den Spielplatz Oberjosbach: Fläche im Sandkasten ist zu klein für die Aufstellung des ausgewählten Spielgerätes; Gemeinde prüft Möglichkeiten, welche Alternativen in der Sandfläche möglich sind und gibt eine Rückmeldung.</li> <li>- Regenwasserzisterne Nordseite Friedhofshalle ist an die Dachentwässerung angeschlossen und kann genutzt werden.</li> <li>- DHL Postservicestation: Aktueller Stand: Klärung der Stromversorgung ist noch offen.</li> <li>- Flurstück 458 / Vor-Ort-Termin zwischen Gemeinde und Eigentümer hat am 22.03.2023 stattgefunden; Ergebnis: Absage der</li> </ul>		

<b>Tagesordnung</b>		<b>J</b>	<b>N</b>
	<p>Eigentümer bzgl. eines Pachtvertrages; Die Nutzung der Fläche für das Johannesfest wird aber weiterhin durch die Eigentümer gestattet.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aktion „Saubere Flur“ hat am 17.03.2023 stattgefunden.</li> <li>- Seit 28.03.2023 stellt sich ein Verkaufswagen der Metzgerei Schütz aus Bad Camberg in Oberjosbach am Rathaus auf (Uhrzeit: 12:30 Uhr 1 x pro Woche).</li> <li>- Deutsche Glasfaser: Termine zu Hausbegehungen werden aktuell bei den Bürgern angefragt und finden statt.</li> <li>- 10 Jahre Bürgerstiftung Oberjosbach: Frau Julia Thorwarth hat ein Grußwort des Ortsbeirates zur Veranstaltung überbracht.</li> <li>- Antrag Bündnis 90 / Die Grünen "Bezahlbarer Wohnraum / Grundstücke" VM/0117/2021-2026, „Baugebiet Akazienweg“: Herr Ortsvorsteher Ralf Scheurer hat ergänzende aktuelle Informationen von der Gemeinde erhalten. Aktuell ist davon auszugehen, dass nur eine nördlich der Landesstrasse 3027 liegende Fläche ausserhalb der Bauverbotszone liegt und diese eine Größe von ca. 2 ha umfasst. Das Schreiben der Familie Just vom 06.04.2023 hat Herr Scheurer an den Ortsbeirat weitergeleitet. Eine Bebauung ist abhängig von der Verschwenkung Ultramet. Bei Verschwenkung kann sich die Größe des Baufeldes nördlich der Landesstrasse verändern. Der Zeitpunkt für die Entscheidung Trassenverlauf Ultramet ist offen. Zunächst muss die Entscheidung abgewartet werden.</li> </ul>		
<b>2.1</b>	<p><b>Mitteilungen des Ausländerbeirates</b></p> <p>Der Ausländerbeirat nahm an der heutigen Sitzung nicht teil. Mitteilungen entfallen daher.</p>		
<b>2.2</b>	<p><b>Mitteilungen der Kinder- und Jugendvertretung</b></p> <p>Die Kinder- und Jugendvertretung nahm an der heutigen Sitzung nicht teil. Mitteilungen entfallen daher.</p>		

	<b>Tagesordnung</b>	<b>J</b>	<b>N</b>
2.3	<b>Verwaltungsmittelungen</b> Es liegen keine Verwaltungsmittelungen vor.		
3.	<b>Genehmigung der Niederschrift vom 08.03.2023</b> Das Protokoll wurde zugestellt. Dem Protokoll wird mehrheitlich zugestimmt.	6	1 Enthaltung
4.	<b>GV/0475/2021-2026 Bürgerentscheid gemäß § 8 b HGO;            hier: Entwicklung von Windkraftanlagen</b> Der Ortsbeirat stimmt mehrheitlich dem Beschlussvorschlag mit dem dortigen Textentwurf der Gemeinde zu.	5	2 Enthaltung -en
5.	<b>GV/0496/2021-2026 Sanierung Friedhofsmauer in Oberjosbach /            Heftricher Weg</b> Der Ortsbeirat stimmt einstimmig dem Sanierungsvorschlag Alternative A (Neubau als Natursteinbruchmauer) zu.	7	0
6.	<b>Anmeldung Haushaltsmittel 2024</b> Der Ortsbeirat beschließt einstimmig die dem Protokoll als <b>Anlage</b> beigefügte Liste über die Anmeldung der Haushaltsmittel 2024. Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass in die Liste die Sanierung des Bereichs Kreuzung Finkenweg/ Jahnstraße/Fasanenweg und unterer Bereich der Dr. Jakob-Wittemannstraße mit aufgenommen werden.	7	0
7.	<b>Ortsbeiratsmittel 2023</b> Der Ortsbeirat beschließt einstimmig die dem Protokoll als <b>Anlage</b> beigefügte Liste über die Verwendung der Ortsbeiratsmittel 2023: Bürgerstiftung Oberjosbach: 300,00 € Förderverein für Pumpe Brunnen: 200,00 € Theaterfreunde Oberjosbach: 300,00 € Dirt Bike-Park: 150,00 €	7	0
8.	Notfallhelfer Feuerwehr Oberjosbach : 200,00 €  <b>PV-Anlage Bushaltestelle Altes Rathaus</b> Der Ortsbeirat beschließt einstimmig die Beauftragung der Gemeinde mit der Prüfung einer Machbarkeit, ob und in welchem Umfang mit der Installation einer PV-Anlage auf dem Dach der Bushaltestelle „Altes Rathaus“ die zwei Regiomaten betrieben werden können.	7	0

Tagesordnung		J	N
9.	<b>Verschiedenes</b>  Am Samstag, den 02.09.2023, Treffpunkt 10:00 Uhr am Waldparkplatz Heftricher Weg, findet eine Waldbegehung des Ortsbeirates, geführt von Herrn Johannes Schwed, statt.		
	  <b>Ralf Scheurer</b> <b>Ortsvorsteher</b>	  <b>Thorsten Desch</b> <b>Schriftführer</b>	
	  <b>Julia Thorwarth</b> <b>Stellvertreter</b>		