



Ortsbeirat Oberjosbach

Legislaturperiode 2006 - 2011

Niederschrift 13. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
13.02.2008	Rathaussaal Oberjosbach	20.00 Uhr	22.05 Uhr	4

Anwesend:

A Stimmberechtigt				
1.	Racky, Manfred			
2.	Schneider, Wulf			
3.	Bücker, Herbert			
4.	Schoch, Erika			
5.	Fleischhauer, Volker			
6.	Henry, Klaus			
7.	Brandt, Birgit			
B nicht stimmberechtigt				
1.	Herr Stache	Beigeordneter	3.	Herr Kreuder Beigeordneter
2.	Herr Schoch	Beigeordneter	4.	
C Ausländerbeirat				
1.	Frau Maasri		2.	
D Verwaltung				
1.			2.	
E Schriftführer				
1.	Birgit Brandt		2.	

Abwesend:

1.				
----	--	--	--	--

Vor der Tagesordnung

Bürgerfragestunde:

Es wurde berichtet, dass in der Verlängerung des Pflingstweidweges linker Hand (Zeilgewann) Mistablagerungen auf dem Feld vorgenommen wurden. Dies entspricht nicht den Regeln, die für ein Gebiet gelten, das zum Trinkwassereinzugsgebiet gehört,

TOP	Tagesordnung	J	N	E
1.	<p>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit Der Ortsvorsteher stellte die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung vom 06.02.2008 für Mittwoch, den 13. Februar 2006, 20.00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.</p> <p>Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist Einwendungen nicht erhoben wurden.</p> <p>Der Ortsbeirat war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.</p> <p><u>Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.</u></p> <p>Folgende Änderung der Tagesordnung wurde beschlossen:</p> <p>Neuer TOP 7: Bebauungsplan Nr.42/96 „Schindtriescher“ – OT Oberjosbach Hier: Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Entwurf und Offenlage</p> <p>Damit neuer TOP 8: Verschiedenes</p>	7	0	0
2.	<p>Mitteilungen</p> <p>a) Flugrouten Es liegt die Mitteilung der Fraport über die Fluglärmmessungen vor, die in Oberjosbach am Friedhof im 2.Quartal 2007 vorgenommen wurden. Dabei ist festzustellen, dass im Durchschnitt der zulässige Lärmpegel nicht überschritten wurde, aber bei vielen Einzelflügen der zulässige Lärmpegel doch überschritten wurde.</p> <p>Am Sonntag, d. 10.Februar 2008, fand das 7.Hutzelfeuer – das Mahnfeuer gegen den Fluglärm statt. Im Anhang zum Protokoll befindet sich der Aufruf zu diesem Hutzelfeuer.</p> <p>Die Einführung der Flugroutenänderung der Tabum-Routen wurde verschoben, da die Stadt Wiesbaden Einspruch erhoben hat. Ein Gespräch mit dem Vertreter des Rheingau-Taunus-Kreises in der Fluglärmkommission, Herrn Becker, findet am 20.02.2008 um 19.30Uhr im Rathaus Niedernhausen statt.</p> <p>b) Kinder- und Jugendvertretung/Ausländerbeirat Laut Presse findet in der Gemeinde Niedernhausen zur Zeit eine Umfrage unter den Jugendlichen über deren Freizeitwünsche statt. Der Ortsbeirat Oberjosbach sichert seine Unterstützung zu.</p> <p>c) Ortsvorsteher</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der Volkstrauertag 2008 wird wie bisher in den einzelnen Orten gestaltet. Nach dem Volkstrauertag 2007 war seitens des Bürgermeisters angefragt worden, ob eine zentrale Veranstaltung geplant werden sollte. 2. Seit dem 01.01.2008 existiert ein zentraler Standesamtbezirk im Idsteiner Land mit dem Sitz in Idstein. 3. Im Bereich „Herzwiese“ wurde eine größere Fläche Wiesenland, in der Fachsprache als Grünland bezeichnet, in Ackerland umgewandelt. Die Untere Wasserbehörde hat dem zugestimmt. Der Entwurf der Wasserschutzgebietsverordnung sagt: „Grünland darf nicht in Ackerland umge- 			

TOP	Tagesordnung	J	N	E
	<p>wandelt werden“ (§7 Entwurf (a,2)). Die alte, zur Zeit gültige Wasserschutzverordnung enthält diesen Passus nicht.</p> <p>Zu Punkt 2: Der Ortsbeirat fordert, dass bei der Anbahnung von Kooperationsverträgen, die Rückwirkung auf den Ort haben, Informationen darüber auch an den Ortsbeirat weitergeleitet werden.</p> <p>Zu Punkt 3: Der Ortsbeirat erwartet einen abschließenden Bericht zu dem Vorgang. Außerdem wird eine Nachbesserung der Wasserschutzverordnung erwartet, um weitere Umwandlungen von Grünland in Ackerland zu verhindern.</p>	7	0	0
3.	<p>Genehmigung des Protokolls der 12. Sitzung des Ortsbeirates vom 10.01.2008</p> <p>Dem Protokoll wurde zugestimmt.</p>	7	0	0
4.	<p>Niedernhausen, Untergasse 14 Gemarkung Oberjosbach, Flur 5, Flurstück 13/280, 283/1 Hier: gemeindeeigenes Flurstück 500</p> <p>Es handelt sich um eine Grabenparzelle, die vor ca. 100 Jahren den Josbach lenkte. Seit der Bebauung ist diese Grabenparzelle ohne Funktion.</p> <p>Die Parzelle kann aufgegeben werden.</p>	7	0	0
5.	<p>Sachstand Verfahren Dorferneuerung</p> <p>Die Gemeindevertretung hat die Änderungen des Ortsbeirats (siehe Ortsbeirats-Sitzung vom 10.01.2008) beim Beschluss der Zustimmung zum Dorferneuerungsprogramm berücksichtigt. Die Dorferneuerung ist damit jetzt formal abschließend beschlossen.</p> <p>Herr Bücken berichtete über die 1.Sitzung des Arbeitskreises Dorferneuerung am 23.01.2008. Dort wurden drei Projektgruppen (Spielplatz, Tourismus, Bushaltestellen) gebildet. Als erste Maßnahme soll in diesem Jahr die Neugestaltung des Spielplatzes erfolgen.</p> <p>Die 2.Sitzung des Arbeitskreises Dorferneuerung findet am 25.03.2008 statt.</p> <p>Herr Schneider verlässt für 15 Minuten die Sitzung.</p>			
6.	<p>Entwurf der Haushaltssatzung 2008</p> <p>Folgende Ergänzungen/Änderungen zum Entwurf der Haushaltssatzung wurden beschlossen:</p>			
	1. Einstellung von Mitteln für die Dorferneuerung Oberjosbach 160 000,- € auf der Ausgabenseite und 80 000,- € Zuschuss auf der Einnahmeseite	7	0	0
	2. Die Ortsbeiratsmittel sollen von 12000,-€ auf 18000,-€ angehoben werden.	5	2	0
	3. Es soll keine Zuordnung von Einnahmen zu bestimmten Ausgaben er-	7	0	0

TOP	Tagesordnung	J	N	E
	<p>folgen. Die Verknüpfung der Mehreinnahmen aus der Erhöhung des Hebesatzes der Grundsteuer B mit den Ausgaben für die Dorferneuerung Oberjosbach ist unzulässig.</p> <p>4. Für die gemeindlichen Gebäude in Oberjosbach soll für jedes einzelne Gebäude eine Kostenübersicht über die letzten 3 Jahre erstellt werden, um Probleme rechtzeitig erkennen und beheben zu können.</p> <p>5. Bei der Angabe von Planwerten sollen, wenn möglich, die Werte des Vorjahres mit angegeben werden, um die Kosten und deren Entwicklung besser einschätzen zu können.</p> <p>Der Haushaltsentwurf 2008 wurde mit den oben aufgeführten Ergänzungen zur Kenntnis genommen.</p>	7	0	0
	<p>7. Bebauungsplan Nr.42/96 „Schindtriescher“ – OT Oberjosbach Hier: Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Entwurf und Offenlage</p> <p>Die Vorlage wurde zugestimmt.</p>	7	0	0
	<p>8. Verschiedenes</p> <p>In der Sitzung des Ortsbeirates Engenhahn am 04.09.2007 hat Herr Obenland behauptet , dass der Ortsbeirat Oberjosbach auf Kosten der Ortsbeiratsmittel in der Gaststätte Essen gehen würde. Der Ortsbeirat Oberjosbach möchte klarstellen, dass diese Behauptung falsch ist. Das Essen haben die Mitglieder des Ortsbeirates und alle anderen Teilnehmer aus eigener Tasche bezahlt.</p> <p>Folgende Termine wurden bekanntgegeben:</p> <p>23.02.2008: 9.00 Uhr bis ca. 14.00 Uhr Baumpflegekurs (Theorie und Praxis) Treffpunkt: am Rathaus Oberjosbach Es sind noch Plätze frei.</p> <p>07.03.2008: 20.00 Uhr Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr</p> <p>Die nächste Sitzung des Ortsbeirates Oberjosbach findet am 09.04.2008 um 20.30Uhr statt. Vor der Sitzung findet ab 19.30 Uhr eine Straßenzustandsbegehung statt.</p> <p>Oberjosbach, den 13.02.2008</p>			
	<p>Manfred Racky Ortsvorsteher</p>			
	<p>Birgit Brandt Schriftführerin</p>			
	<p>Wulf Schneider Stellv. Ortsvorsteher</p>			