



# Ortsbeirat Oberjosbach

Legislaturperiode 2006 - 2011

## Niederschrift 29. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
02.06.2010	Rathaussaal Oberjosbach	20.00 Uhr	21.10 Uhr	4

### Anwesend:

<b>A Stimmberechtigt</b>				
1.	Racky, Manfred			
2.	Schneider, Wulf			
3.	Bücker, Herbert			
4.	Schoch, Erika			
5.	Fleischhauer, Volker			
6.	Henry, Klaus			
7.	Brandt, Birgit			
<b>B nicht stimmberechtigt</b>				
1.	Herr Stache	Beigeordneter	3.	Gemeindevertretung
2.	Herr Schoch	Beigeordneter	4.	Gemeindevertretung
<b>C Ausländerbeirat</b>				
1.			2.	
<b>D Verwaltung</b>				
1.			2.	
<b>E Schriftführer</b>				
1.	Birgit Brandt		2.	

### Abwesend:

1.				
----	--	--	--	--

<b>Vor der Tagesordnung</b>				
<b>Bürgerfragestunde:</b>				
Es gab keine Fragen zur Bürgerfragestunde.				

TOP	Tagesordnung	J	N	E
1.	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</b> Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung vom 26.05.2010 für Mittwoch, den 02. Juni 2010, 20.00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.</p> <p>Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist Einwendungen nicht erhoben wurden.</p> <p>Der Ortsbeirat war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder <b>beschlussfähig</b>.</p> <p><u>Die Verhandlungen fanden in <b>öffentlicher Sitzung</b> statt.</u></p> <p>Es wurde beschlossen, die Tagesordnungspunkte 8 und 9 zusammen zu behandeln, da sie inhaltlich zusammengehören.</p>			
2.	<p><b>Mitteilungen</b></p> <p>a) Flugrouten Die bisherigen Pressemitteilungen zum Ausbau der Landebahn Nordwest sind nicht umfassend genug. Deshalb wird der Gemeindevorstand gebeten, von der Deutschen Flugsicherung genauere Unterlagen zum Stand der Flugroutenplanung (Flugrouten, Flugkorridore, Flughöhen) anzufordern.</p> <p>Das Fluglärm-Messgerät in Oberjosbach ist seit der Umstellung der Telefonanlage in der Gemeinde noch nicht wieder in Betrieb genommen worden. Es wird darum gebeten, dieses Fluglärm-Messgerät wieder zu aktivieren.</p> <p>b) Kinder- und Jugendvertretung/Ausländerbeirat Es lagen keine Informationen vor.</p> <p>c) Ortsvorsteher</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Windkraftnutzung – In der Gemeindevertretung wurde eine Anfrage zur Nutzung der Windkraft in der Gemeinde durch den Bürgermeister beantwortet. Perspektivisch wären danach Windkraftanlagen auf den Höhen des Buchwaldkopfes und des Lindenkopfes möglich.</li> <li>2. Verwendung von Ausgleichsabgaben in der Gemeinde Niedernhausen – Noch ist keine abschließende Entscheidung getroffen worden.</li> <li>3. Gerichtsentscheid zur Straßenreinigung / Winterräumung – Eine neugefasste Satzung wird hierbei gefordert.</li> </ol>	7	0	0
3.	<p><b>Genehmigung des Protokolls der 28. Sitzung des Ortsbeirates vom 21. April 2010</b></p> <p>Anmerkung: Zum TOP 5 (Verkehr) ist noch keine Entscheidung bekannt. Der Ausbau der Landesstraße nach Ehlhalten wird voraussichtlich erst im Oktober 2010 beginnen.</p> <p>Dem Protokoll wurde zugestimmt.</p>	7	0	0

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnung</b>	<b>J</b>	<b>N</b>	<b>E</b>
4.	<p><b>Veräußerung der gemeindeeigenen Liegenschaft – Gemarkung Oberjosbach, Flur 3, Flurstück 112/1 – Jahnstr. 12, „Altes Feuerwehrhaus“</b></p> <p>Der Ortsbeirat begrüßt die Entscheidung.</p> <p>Die Vorlage wurde zur Kenntnis genommen.</p>	7	0	0
5.	<p><b>Bebauungsplan Nr. 43/96 „Zu Obernhausen / Erlenfeldchen“ – OT Oberjosbach“</b>  <b>Hier: Beschluss zu den während der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss, GV-Vorlage 1175/2006-2011</b></p> <p>Auf Anfrage vom Ortsvorsteher hat sich niemand als befangen erklärt.</p> <p>Das Ergebnis der Abstimmungen zu den einzelnen Stellungnahmen befindet sich im Anhang zum Protokoll.</p> <p>Ergebnis der Gesamtabstimmung zu den Stellungnahmen</p> <p>Dem Beschlussvorschlag des Gemeindevorstandes wurde zugestimmt.</p>	7 7	0 0	0 0
6.	<p><b>Bebauungsplan Nr. 14/2006 „Lochmühle I“ OT Oberseelbach und Oberjosbach und 9. Änderung des Flächennutzungsplanes</b></p> <p>Der Ortsbeirat begrüßt die vorgesehene Verwendung der Ausgleichsmittel für die Renaturierung des Josbaches.</p> <p>Der Vorlage wird zugestimmt.</p>	7	0	0
7.	<p><b>Antrag 06 / CDU / 26.05.2010, Haushalt der Gemeinde Niedernhausen 2011</b></p> <p>Dem Antrag wurde nach Diskussion der einzelnen Punkte zugestimmt.</p>	6	0	1
8.	<p><b>Sachstand Sanierung „Alte Schule / Kindergarten Oberjosbach“ Sonderinvestitionsprogramm des Landes Hessen, Sanierung der „Alten Schule Oberjosbach“ einschließlich KITA-Anbau Kostenentwicklung durch Umsetzung des Brandschutzkonzeptes und EnEV 2009</b></p> <p>Der Vorlage wurde zugestimmt.</p> <p>Es ist zu prüfen, ob die erwähnte PV-Anlage nicht doch eine solarthermische Anlage sein soll.</p>	7	0	0
9.	<p><b>Dorferneuerung Oberjosbach</b></p> <p>Herr Bucker gab einen Überblick über den aktuellen Stand der Dorferneuerung.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Die Boule-Anlage wird am 20.6.2010 um 11 Uhr eingeweiht.</li> <li>- Ergebnisse der Planung zur Dorfmitte liegen noch nicht vor.</li> <li>- Der Frischwasserkanal ist in Vorbereitung.</li> <li>- Die nächste Ausgabe der „Dorferneuerung aktuell“ wird Anfang Juli gedruckt.</li> </ul>			

TOP	Tagesordnung	J	N	E
10.	<b>Verschiedenes</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Fest 30 Jahre Kindergarten Oberjosbach am 12.Juni 2010 , 15 Uhr</li> <li>2. Unterlagen zur Gruppenstärke in den Kindertagesstätten liegen vor.</li> <li>3. Wettkampf der Jugendfeuerwehren am 13. Juni 2010 , 11 Uhr in Niederseelbach</li> <li>4. Nächste Sitzung des Ortsbeirates in Oberjosbach am 25.08.2010</li> </ol>			
	Oberjosbach, den			
	<b>Manfred Racky</b> Ortsvorsteher	<b>Birgit Brandt</b> Schriftführerin		
	<b>Wulf Schneider</b> Stellv. Ortsvorsteher			